



**dr Magdalena Cicharska**

**Adiunkt**

Jestem finansistą o szerokim doświadczeniu praktycznym w różnych branżach i rozmiarach biznesów – od centrali banku, przez FMCG, firmy nieruchomościowe po biznes internetowy; od firmy globalnej po mały start-up. Typowa przedstawicielka pokolenia X – wszystkiego muszę spróbować sama. Do tego też namawiam studentów. Praca dydaktyczna to moja pasja i hobby. Moją wizytówką jest autorski przedmiot „Cashflow 101 – gra edukacyjna”. Prywatnie czasem biegam, śpiewam lub tańczę. Mamą Zuzi jestem zawsze. Uwielbiam mój ogródek na dachu.

### **Praktyka biznesowa**

- 2014 odbyłam staż na Uniwersytecie w Oksfordzie
- 2010 stworzyłam własną firmę, którą prowadzę do dziś – [wydawnictwo naukowe Texter](#)
- 2005-2008 prowadziłam agencję obrotu nieruchomościami; współpracowałam z inwestorami zagranicznymi na warszawskim rynku nieruchomości mieszkaniowych
- 2000-2005 Procter&Gamble – finanse, ale wdrażałam też SAP R/3, wprowadzałam na rynek nową markę szamponu, negocjowałam z sieciami hipermarketów i rekrutowałam do firmy
- 1996-97 Centrala Banku Gdańskiego S.A. – oceniałam rentowność inwestycji w nowe placówki bankowe

Więcej: <https://www.linkedin.com/in/magdalenacicharska>

### **Prowadzone zajęcia:**

- **Cashflow 101 – gra edukacyjna (237771)** – warsztaty połączone z grą, których celem jest m.in. uświadomienie, dlaczego jedni są bogaci, a inni nie
- **Zarządzanie zasobami nieruchomościowymi (234180; specjalność „Zarządzanie nieruchomościami”)** – zagadnienia związane z zarządzaniem nieruchomościami komercyjnymi (powierzchnie biurowe, handlowe, magazynowe, hotelowe itp.) w oparciu o zasady facility management
- **Managerial Accounting (222911; International Business)** – przedmiot w języku angielskim pozwalający zrozumieć finansową stronę decyzji biznesowych

### **Współpraca z praktykami biznesu:**

- **Małgorzata Rogowska (Procter&Gamble, Werner Kenkel)** – specjalista ds. handlu, na zajęciach z Zarządzania Zasobami Nieruchomościowymi uaktualnia naszą wiedzę na temat zmian w handlu tradycyjnym i internetowym, co przekłada się na zmiany wymagań w obszarze facility management.

- **Tomek Kubacki** (Investorius) – współwłaściciel firmy w branży nieruchomości, mój były student. Na zajęciach „Cashflow 101” pokazuje swoją drogę do wolności finansowej. Żywy dowód na to, że można.

#### **Zainteresowania naukowe:**

Moje zainteresowania naukowe ewoluowały od finansów przedsiębiorstw, poprzez inwestycje na rynku nieruchomości mieszkaniowych i źródła ich finansowania aż po finanse osobiste. Te ostatnie coraz bardziej wydają mi się zagadnieniem psychologicznym niż ekonomicznym.

#### **Najważniejsze publikacje:**

- „Bankowość mobilna” – praca zbiorowa pod red. naukową M. Cicharskiej, Texter, Warszawa 2015
- „Rynek nieruchomości komercyjnych w Polsce. Geneza rozwoju. Funkcjonowanie. Współczesne trendy” – praca zbiorowa pod red. naukową M. Cicharskiej, Texter, Warszawa 2013
- „Współczesne trendy na rynku nieruchomości” – praca zbiorowa pod red. naukową M. Cicharskiej, Texter, Warszawa 2013
- M. Cicharska „Jak napisać wstęp do pracy magisterskiej. Wskazówki. Przykłady.” Texter, Warszawa 2012